# ACTUALITÉS HABITATION

## Région de l'Atlantique

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2008

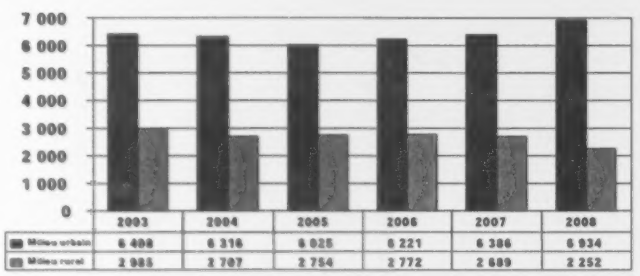
## Activité au troisième trimestre soutenue par le dynamisme du marché de Terre-Neuve-et-Labrador

Le total des mises en chantier au troisième trimestre a reculé de plus de 5 % par rapport à la même période en 2007. Ce repli est imputable à la régression considérable des habitations dont on a entamé la construction dans trois des quatre provinces de l'Atlantique, c'est-à-dire la Nouvelle-Écosse, le Nouveau-Brunswick et l'Île-du-Prince-Édouard. Seule Terre-Neuve-et-Labrador a affiché une hausse – de 26 % – du volume de logements commencés.

L'activité s'est intensifiée à Terre-Neuve-et-Labrador grâce à la progression des mises en chantier de logements individuels (20,9 %) et d'unités collectives (59 %). Au Nouveau-Brunswick, tant dans le

Figure 1

**Nombre total des mises en chantier au Canada atlantique, de janvier à septembre**




| | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Milieu urbain | 6 408 | 6 316 | 6 025 | 6 221 | 6 386 | 6 934 |
| Milieu rural | 2 985 | 2 707 | 2 754 | 2 772 | 2 689 | 2 252 |

Source : SCHL

Table des matières

1 Activité au troisième trimestre soutenue par le dynamisme du marché de Terre-Neuve-et-Labrador

2 Recul des unités collectives commencées attribuable au faible volume des appartements mis en chantier en 2008

2 Mises en chantier en milieu urbain

3 Faiblesse persistante des transactions S.I.A.® au Canada atlantique

3 Montée continue des prix S.I.A.®

3 Facteurs économiques

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

segment des habitations individuelles que dans celui des collectifs, les logements dont on a amorcé la construction ont diminué de plus de 10 %. À l'Île-du-Prince-Édouard, on a constaté à ce chapitre une baisse supérieure à 7 % durant le trimestre, causée par une régression des mises en chantier de maisons individuelles mises en chantier et par un recul particulièrement important de celles de logements collectifs. En Nouvelle-Écosse, le nombre d'habitations commencées a fléchi d'environ 18 % en raison d'un ralentissement marqué – plus de 38 % – des mises en chantier de logements collectifs et d'une baisse d'environ 3 % de celles de maisons individuelles.

## Recul des unités collectives commencées attribuable au faible volume des appartements mis en chantier en 2008

Dans le segment des collectifs, les mises en chantier ont diminué d'environ 18 % au troisième trimestre. Terre-Neuve-et-Labrador est la seule province ayant eu une incidence favorable sur les résultats trimestriels de la région de l'Atlantique, au chapitre tant des logements individuels que collectifs.

Dans la catégorie des collectifs, on note une baisse de 30,7 % des appartements commencés. Celle-ci a été en partie contrebalancée par la hausse des mises en chantier de logements en rangée et de jumelés pendant le trimestre. Si, par le passé, le volume des jumelés dont on a amorcé la construction a surpassé celui des habitations en rangée, le contraire semble se produire en 2008. Certes, par rapport à celles d'appartements, les mises en chantier de jumelés demeurent vigoureuses, comme en témoigne leur taux de croissance de 10,4 % au troisième trimestre. Leur cumul annuel révèle une progression de 7,7 %. Mais ce sont les habitations en rangée qui ont manifestement le dessus : leurs mises en chantier ont augmenté de 12,8 % pendant le trimestre et leur cumul annuel, de 65,8 %. Si les mises en chantier de logements en rangée et de jumelés demeurent soutenues, c'est grâce aux accédants à la propriété, qui sont de plus en plus nombreux à abandonner l'idée d'acquérir une habitation individuelle, beaucoup plus coûteuse par comparaison.

## Mises en chantier en milieu urbain

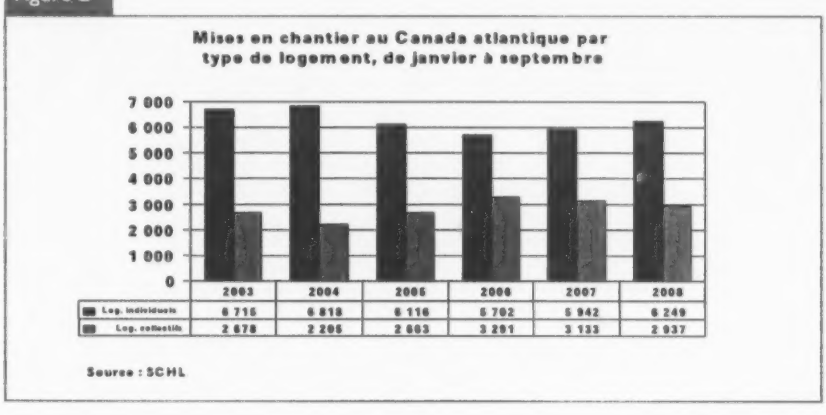
De prime abord, il semble qu'au Canada atlantique, le volume des logements commencés en 2008 demeure de beaucoup supérieur en milieu urbain qu'en milieu rural. Le cumul annuel des mises en chantier a diminué de 16,3 % en milieu rural, mais a augmenté de 8,6 % en milieu urbain.

Par suite de rectifications apportées cette année aux paramètres de l'enquête, plusieurs collectivités sont désormais considérées comme urbaines. Voilà pourquoi les mises en chantier en milieu urbain semblent afficher, par rapport à 2007, une croissance nettement supérieure à celle des mises en chantier en milieu rural. Pour que les données redeviennent comparables d'une année à l'autre, il faudra attendre la parution des données du premier trimestre de 2009 : les nouveaux paramètres auront alors été pris en compte durant une année complète.

Pour la période allant de juillet à septembre 2008, il y a eu croissance sur un an des logements commencés dans deux des six grands centres urbains du Canada atlantique. C'est à Saint John (Nouveau-Brunswick) et à St. John's (Terre-Neuve-et-Labrador) que cette hausse s'est le plus manifestée, se chiffrant respectivement à 80 % et à 26,2 %. Pendant ce temps, dans les quatre autres grands centres, les mises en chantier ont, d'une année à l'autre, décrû d'un peu plus de 7 % à Charlottetown, de 17,1 % à Halifax et de 31,3 % à Fredericton ainsi qu'à Moncton.

Toujours au troisième trimestre, le volume des logements dont on a entamé la construction a augmenté

Figure 2



en glissement annuel dans certains des petits centres de la région, dont : Bay Roberts, Cornerbrook et Grand Falls-Windsor (Terre-Neuve-et-Labrador); Summerside (Île-du-Prince-Édouard); New Glasgow (Nouvelle-Écosse) et Campbellton (Nouveau-Brunswick).

Dans la région de l'Atlantique, les logements achevés ont reculé de 10,9 % au troisième trimestre, tandis que ceux en construction ont progressé de 6,7 % comparativement au troisième trimestre de 2007.

## Faiblesse persistante des transactions S.I.A.® au Canada atlantique

Le nombre désaisonnalisé de transactions S.I.A.® dans l'ensemble des provinces de l'Atlantique accusait en août 2008 un repli de 2,3 % par rapport à celui établi un an plus tôt. Cette tendance baissière s'explique par le repli de 4,5 % des transactions observé en Nouvelle-Écosse, marché le plus important du Canada atlantique, et par la forte diminution de près de 15 % enregistrée à l'Île-du-Prince-Édouard. Dans cette dernière province, le cumul annuel des transactions est inférieur de près de 20 % à ce qu'il était à pareille date en 2007. Au Nouveau-Brunswick, l'activité est demeurée stationnaire en août, mais le cumul annuel a régressé de presque 5 %. Il n'y a qu'à Terre-Neuve-et-Labrador que les statistiques permettent d'atténuer la tendance à la baisse : l'activité a progressé de 4,7 % en août 2008 par rapport à août 2007, et le cumul annuel s'est élevé de près de 9 %.

Dans l'ensemble, le cumul annuel des transactions au Canada atlantique accusait une faible diminution (de 4,1 %) à la fin d'août.

## Montée continue des prix S.I.A.®

Le prix S.I.A.® moyen pour janvier à août est en hausse de 7,2 % au Canada atlantique. Dans chacune des quatre provinces, la montée des prix se poursuit.

Ce prix a augmenté dans les proportions suivantes : environ 17 % à Terre-Neuve-et-Labrador, presque 7 % au Nouveau-Brunswick, plus de 5 % à l'Île-du-Prince-Édouard et près de 5 % en Nouvelle-Écosse.

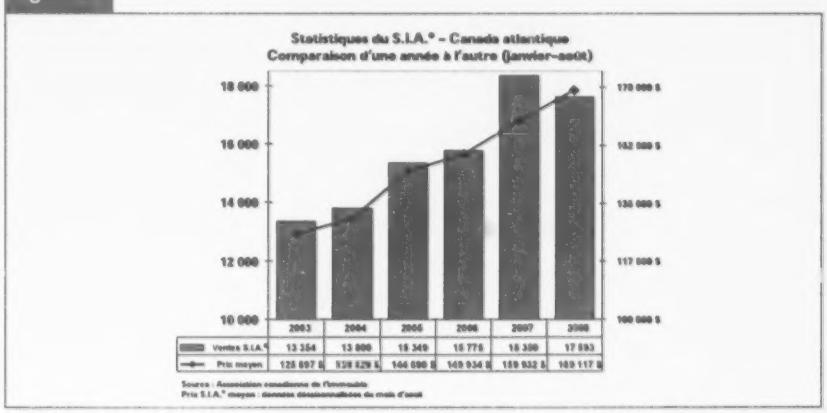
Le volume des inscriptions continuait d'afficher une croissance à la fin d'août. Il s'est accru de 4,6 % durant les huit premiers mois de 2008. Cependant, le niveau des inscriptions n'a pas atténué la montée des prix au Canada atlantique, où des habitations de plus en plus luxueuses et chères trouvent encore preneur. Il se peut toutefois que l'affaiblissement de la confiance des consommateurs – phénomène récent – contribue à renverser cette tendance.

## Facteurs économiques

Au troisième trimestre, la population active s'est accrue de 1,3 % dans les provinces de l'Atlantique (données désaisonnalisées). Le nombre total d'emplois a progressé de 1,6 %, si bien que le taux de chômage a fléchi : il est passé de 9,3 % pendant les mois de juillet à septembre 2007, à 9,2 % un an plus tard.

Toutefois, l'incertitude économqiue et l'éventualité d'une croissance de l'emploi au ralenti risquent d'influer dans une certaine mesure sur les prévisions ayant trait à l'économie et au marché de l'habitation.

Figure 7



# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité au S.I.A.® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.1 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.2 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

## Tableau 1 : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
## Troisième trimestre 2008

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus * |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1,991 | 304 | 184 | 0 | 24 | 79 | 48 | 423 | 1,123 | 4,176 |
| T3 2007 | 1,792 | 294 | 181 | 0 | 10 | 127 | 40 | 614 | 1,338 | 4,396 |
| Variation en % | 11.1 | 3.4 | 1.7 | s.o. | 140.0 | -37.8 | 0.0 | -31.1 | -16.1 | -5.0 |
| Cumul 2008 | 4,286 | 734 | 472 | 0 | 45 | 235 | 121 | 1,041 | 2,252 | 9,186 |
| Cumul 2007 | 3,605 | 680 | 361 | 0 | 18 | 430 | 87 | 1,205 | 2,689 | 9,075 |
| Variation en % | 18.9 | 7.9 | 30.7 | s.o. | 150.0 | -45.3 | 39.1 | -13.6 | -16.3 | 1.2 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 3,382 | 574 | 478 | 0 | 119 | 686 | 91 | 1,764 | 1,576 | 8,670 |
| T3 2007 | 2,565 | 496 | 342 | 0 | 55 | 798 | 61 | 1,905 | 1,905 | 8,127 |
| Variation en % | 31.9 | 15.7 | 39.8 | s.o. | 116.4 | -14.0 | 49.2 | -7.4 | -17.3 | 6.7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1,199 | 222 | 114 | 0 | 24 | 113 | 20 | 364 | 650 | 2,706 |
| T3 2007 | 1,159 | 200 | 213 | 0 | 9 | 115 | 20 | 599 | 722 | 3,037 |
| Variation en % | 3.5 | 11.0 | -46.5 | s.o. | 166.7 | -1.7 | 0.0 | -39.2 | -10.0 | -10.9 |
| Cumul 2008 | 3,566 | 628 | 315 | 0 | 83 | 168 | 150 | 913 | 2,023 | 7,846 |
| Cumul 2007 | 2,844 | 570 | 466 | 0 | 23 | 213 | 112 | 1,011 | 2,344 | 7,583 |
| Variation en % | 25.4 | 10.2 | -32.4 | s.o. | ** | -21.1 | 33.9 | -9.7 | -13.7 | 3.5 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 95 | 71 | 34 | 0 | 8 | 89 | 11 | 79 | na | 387 |
| T3 2007 | 132 | 72 | 52 | 0 | 7 | 43 | 11 | 319 | na | 636 |
| Variation en % | -28.0 | -1.4 | -34.6 | s.o. | 14.3 | 107.0 | 0.0 | -75.2 | s.o. | -39.2 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 908 | 203 | 93 | 0 | 28 | 30 | 30 | 318 | na | 1 610 |
| T3 2007 | 947 | 188 | 160 | 0 | 5 | 100 | 28 | 255 | na | 1 683 |
| Variation en % | -4.1 | 8.0 | -41.9 | s.o. | ** | -70.0 | 7.1 | 24.7 | s.o. | -4.3 |
| Cumul 2008 | 2,779 | 550 | 277 | 0 | 80 | 243 | 125 | 1,148 | na | 5,202 |
| Cumul 2007 | 2,374 | 522 | 405 | 0 | 16 | 291 | 85 | 629 | na | 4,322 |
| Variation en % | 17.1 | 5.4 | -31.6 | s.o. | ** | -16.5 | 47.1 | 82.5 | s.o. | 20.4 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisième trimestre 2008

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus * |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 666 | 44 | 93 | 0 | 10 | 0 | 17 | 12 | 385 | 1,227 |
| T3 2007 | 540 | 28 | 94 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 305 | 973 |
| Variation en % | 23.3 | 57.1 | -1.1 | s.o. | s.o. | s.o. | 183.3 | s.o. | 26.2 | 26.1 |
| Cumul 2008 | 1,251 | 62 | 196 | 0 | 10 | 14 | 25 | 22 | 718 | 2,298 |
| Cumul 2007 | 1,018 | 64 | 144 | 0 | 6 | 40 | 8 | 11 | 541 | 1,832 |
| Variation en % | 22.9 | -3.1 | 36.1 | s.o. | 66.7 | -65.0 | ** | 100.0 | 32.7 | 25.4 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1,147 | 50 | 186 | 0 | 24 | 14 | 35 | 22 | 501 | 1,979 |
| T3 2007 | 854 | 52 | 128 | 0 | 11 | 40 | 8 | 4 | 452 | 1,549 |
| Variation en % | 34.3 | -3.8 | 45.3 | s.o. | 118.2 | -65.0 | ** | ** | 10.8 | 27.8 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 329 | 26 | 48 | 0 | 6 | 40 | 0 | 0 | 230 | 679 |
| T3 2007 | 321 | 22 | 47 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 62 | 455 |
| Variation en % | 2.5 | 18.2 | 2.1 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -100.0 | ** | 49.2 |
| Cumul 2008 | 921 | 62 | 146 | 0 | 6 | 40 | 16 | 4 | 760 | 1,955 |
| Cumul 2007 | 820 | 56 | 168 | 0 | 0 | 32 | 0 | 25 | 436 | 1,537 |
| Variation en % | 12.3 | 10.7 | -13.1 | s.o. | s.o. | 25.0 | s.o. | -84.0 | 74.3 | 27.2 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 0 | s.o. | 29 |
| T3 2007 | 23 | 4 | 5 | 0 | 0 | 19 | 0 | 0 | s.o. | 51 |
| Variation en % | -95.7 | -100.0 | -100.0 | s.o. | s.o. | 47.4 | s.o. | s.o. | s.o. | -43.1 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 247 | 27 | 40 | 0 | 6 | 12 | 0 | 0 | s.o. | 332 |
| T3 2007 | 260 | 22 | 40 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | s.o. | 325 |
| Variation en % | -5.0 | 22.7 | 0.0 | s.o. | s.o. | ** | s.o. | s.o. | s.o. | 2.2 |
| Cumul 2008 | 775 | 60 | 123 | 0 | 7 | 19 | 0 | 0 | s.o. | 984 |
| Cumul 2007 | 676 | 66 | 157 | 0 | 1 | 23 | 0 | 10 | s.o. | 933 |
| Variation en % | 14.6 | -9.1 | -21.7 | s.o. | ** | -17.4 | s.o. | -100.0 | s.o. | 5.5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard
## Troisième trimestre 2008

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus * |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 107 | 12 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 84 | 221 |
| T3 2007 | 114 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 101 | 239 |
| Variation en % | -6.1 | -50.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -16.8 | -7.5 |
| Cumul 2008 | 237 | 42 | 18 | 0 | 0 | 13 | 5 | 33 | 179 | 527 |
| Cumul 2007 | 236 | 66 | 13 | 0 | 0 | 12 | 0 | 12 | 196 | 535 |
| Variation en % | 0.4 | -36.4 | 38.5 | s.o. | s.o. | 8.3 | s.o. | 175.0 | -8.7 | -1.5 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 134 | 18 | 18 | 0 | 0 | 13 | 0 | 33 | 93 | 309 |
| T3 2007 | 139 | 38 | 7 | 0 | 0 | 12 | 0 | 12 | 95 | 303 |
| Variation en % | -3.6 | -52.6 | 157.1 | s.o. | s.o. | 8.3 | s.o. | 175.0 | -2.1 | 2.0 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 80 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 55 | 170 |
| T3 2007 | 83 | 26 | 12 | 0 | 3 | 24 | 0 | 47 | 72 | 267 |
| Variation en % | -3.6 | -7.7 | -100.0 | s.o. | -100.0 | -100.0 | s.o. | -76.6 | -23.6 | -36.3 |
| Cumul 2008 | 211 | 48 | 12 | 0 | 0 | 0 | 5 | 22 | 146 | 444 |
| Cumul 2007 | 186 | 42 | 12 | 0 | 3 | 24 | 0 | 65 | 175 | 507 |
| Variation en % | 13.4 | 14.3 | 0.0 | s.o. | -100.0 | -100.0 | s.o. | -66.2 | -16.6 | -12.4 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | s.o. | 19 |
| T3 2007 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 34 | s.o. | 47 |
| Variation en % | 0.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -100.0 | s.o. | -50.0 | s.o. | -59.6 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 70 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | 85 |
| T3 2007 | 76 | 26 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 13 | s.o. | 127 |
| Variation en % | -7.9 | -42.3 | s.o. | s.o. | s.o. | -100.0 | s.o. | -100.0 | s.o. | -33.1 |
| Cumul 2008 | 189 | 27 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 21 | s.o. | 243 |
| Cumul 2007 | 163 | 42 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 37 | s.o. | 254 |
| Variation en % | 16.0 | -35.7 | s.o. | s.o. | s.o. | -50.0 | s.o. | -43.2 | s.o. | -4.3 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse
## Troisième trimestre 2008

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus * |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 702 | 80 | 37 | 0 | 6 | 71 | 14 | 174 | 238 | 1,322 |
| T3 2007 | 542 | 86 | 34 | 0 | 0 | 47 | 13 | 387 | 506 | 1,615 |
| Variation en % | 29.5 | -7.0 | 8.8 | s.o. | s.o. | 51.1 | 7.7 | -55.0 | -53.0 | -18.1 |
| Cumul 2008 | 1,598 | 198 | 139 | 0 | 17 | 144 | 26 | 485 | 499 | 3,106 |
| Cumul 2007 | 1,177 | 208 | 77 | 0 | 0 | 298 | 15 | 732 | 1,028 | 3,535 |
| Variation en % | 35.8 | -4.8 | 80.5 | s.o. | s.o. | -51.7 | 73.3 | -33.7 | -51.5 | -12.1 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1,142 | 138 | 142 | 0 | 59 | 544 | 36 | 1,192 | 451 | 3,704 |
| T3 2007 | 740 | 150 | 87 | 0 | 20 | 606 | 22 | 1,508 | 831 | 3,964 |
| Variation en % | 54.3 | -8.0 | 63.2 | s.o. | 195.0 | -10.2 | 63.6 | -21.0 | -45.7 | -6.6 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 524 | 90 | 22 | 0 | 3 | 25 | 7 | 224 | 121 | 1,016 |
| T3 2007 | 413 | 66 | 54 | 0 | 0 | 91 | 2 | 184 | 202 | 1,012 |
| Variation en % | 26.9 | 36.4 | -59.3 | s.o. | s.o. | -72.5 | ** | 21.7 | -40.1 | 0.4 |
| Cumul 2008 | 1,404 | 184 | 48 | 0 | 41 | 67 | 42 | 594 | 579 | 2,959 |
| Cumul 2007 | 975 | 176 | 93 | 0 | 0 | 91 | 31 | 448 | 906 | 2,720 |
| Variation en % | 44.0 | 4.5 | -48.4 | s.o. | s.o. | -26.4 | 35.5 | 32.6 | -36.1 | 8.8 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 34 | 5 | 6 | 0 | 2 | 18 | 2 | 0 | s.o. | 67 |
| T3 2007 | 28 | 5 | 14 | 0 | 0 | 10 | 0 | 118 | s.o. | 175 |
| Variation en % | 21.4 | 0.0 | -57.1 | s.o. | s.o. | 80.0 | s.o. | -100.0 | s.o. | -61.7 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 339 | 78 | 10 | 0 | 9 | 10 | 1 | 177 | s.o. | 624 |
| T3 2007 | 313 | 63 | 42 | 0 | 0 | 82 | 10 | 40 | s.o. | 550 |
| Variation en % | 8.3 | 23.8 | -76.2 | s.o. | s.o. | -87.8 | -90.0 | ** | s.o. | 13.5 |
| Cumul 2008 | 879 | 139 | 42 | 0 | 47 | 198 | 37 | 813 | s.o. | 2,155 |
| Cumul 2007 | 745 | 139 | 79 | 0 | 0 | 184 | 18 | 266 | s.o. | 1,431 |
| Variation en % | 18.0 | 0.0 | -46.8 | s.o. | s.o. | 7.6 | 105.6 | ** | s.o. | 50.6 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick
## Troisième trimestre 2008

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus * |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 516 | 168 | 48 | 0 | 8 | 8 | 17 | 225 | 416 | 1,406 |
| T3 2007 | 596 | 156 | 53 | 0 | 10 | 80 | 21 | 227 | 426 | 1,569 |
| Variation en % | -13.4 | 7.7 | -9.4 | s.o. | -20.0 | -90.0 | -19.0 | -0.9 | -2.3 | -10.4 |
| Cumul 2008 | 1,200 | 432 | 119 | 0 | 18 | 64 | 65 | 501 | 856 | 3,255 |
| Cumul 2007 | 1,174 | 342 | 127 | 0 | 12 | 80 | 64 | 450 | 924 | 3,173 |
| Variation en % | 2.2 | 26.3 | -6.3 | s.o. | 50.0 | -20.0 | 1.6 | 11.3 | -7.4 | 2.6 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 959 | 368 | 132 | 0 | 36 | 115 | 20 | 517 | 531 | 2,678 |
| T3 2007 | 832 | 256 | 120 | 0 | 24 | 140 | 31 | 381 | 527 | 2,311 |
| Variation en % | 15.3 | 43.8 | 10.0 | s.o. | 50.0 | -17.9 | -35.5 | 35.7 | 0.8 | 15.9 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 266 | 82 | 44 | 0 | 15 | 48 | 13 | 129 | 244 | 841 |
| T3 2007 | 342 | 86 | 100 | 0 | 6 | 0 | 18 | 365 | 386 | 1,303 |
| Variation en % | -22.2 | -4.7 | -56.0 | s.o. | 150.0 | s.o. | -27.8 | -64.7 | -36.8 | -35.5 |
| Cumul 2008 | 1,030 | 334 | 109 | 0 | 36 | 61 | 87 | 293 | 538 | 2,488 |
| Cumul 2007 | 863 | 296 | 193 | 0 | 20 | 66 | 81 | 473 | 827 | 2,819 |
| Variation en % | 19.4 | 12.8 | -43.5 | s.o. | 80.0 | -7.6 | 7.4 | -38.1 | -34.9 | -11.7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 59 | 65 | 28 | 0 | 6 | 43 | 9 | 62 | s.o. | 272 |
| T3 2007 | 80 | 63 | 33 | 0 | 7 | 2 | 11 | 167 | s.o. | 363 |
| Variation en % | -26.3 | 3.2 | -15.2 | s.o. | -14.3 | ** | -18.2 | -62.9 | s.o. | -25.1 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 252 | 83 | 43 | 0 | 13 | 8 | 29 | 141 | s.o. | 569 |
| T3 2007 | 298 | 77 | 78 | 0 | 5 | 3 | 18 | 202 | s.o. | 681 |
| Variation en % | -15.4 | 7.8 | -44.9 | s.o. | 160.0 | 166.7 | 61.1 | -30.2 | s.o. | -16.4 |
| Cumul 2008 | 936 | 324 | 112 | 0 | 26 | 20 | 88 | 314 | s.o. | 1,820 |
| Cumul 2007 | 790 | 275 | 169 | 0 | 15 | 72 | 67 | 316 | s.o. | 1,704 |
| Variation en % | 18.5 | 17.8 | -33.7 | s.o. | 73.3 | -72.2 | 31.3 | -0.6 | s.o. | 6.8 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique 1998 - 2007

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| 2007 | 5,052 | 928 | 544 | 0 | 87 | 430 | 190 | 1,398 | 3,762 | 12,391 |
| Variation en % | 16.9 | 4.0 | -10.1 | s.o. | 19.2 | -0.2 | -10.4 | -16.7 | 0.6 | 3.7 |
| 2006 | 4,321 | 892 | 605 | 0 | 73 | 431 | 212 | 1,679 | 3,738 | 11,953 |
| Variation en % | -8.9 | 5.6 | -6.6 | -100.0 | 92.1 | -31.4 | -20.0 | 56.6 | -3.0 | -1.2 |
| 2005 | 4,744 | 845 | 648 | 1 | 38 | 628 | 265 | 1,072 | 3,853 | 12,094 |
| Variation en % | -12.2 | 2.1 | 19.6 | s.o. | -40.6 | 36.8 | -28.2 | 8.9 | 1.3 | -2.9 |
| 2004 | 5,404 | 828 | 542 | 0 | 64 | 459 | 369 | 984 | 3,803 | 12,453 |
| Variation en % | 2.6 | 32.5 | -1.6 | s.o. | 12.3 | -13.6 | 21.4 | -39.1 | -6.8 | -4.9 |
| 2003 | 5,267 | 625 | 551 | 0 | 57 | 531 | 304 | 1,615 | 4,080 | 13,091 |
| Variation en % | 1.1 | 49.2 | 66.5 | -100.0 | 11.8 | 41.2 | -11.4 | -3.6 | 13.7 | 8.9 |
| 2002 | 5,208 | 419 | 331 | 1 | 51 | 376 | 343 | 1,676 | 3,588 | 12,026 |
| Variation en % | 23.9 | 55.2 | 113.5 | s.o. | 82.1 | -2.1 | 33.5 | 37.4 | 2.7 | 20.1 |
| 2001 | 4,202 | 270 | 155 | 0 | 28 | 384 | 257 | 1,220 | 3,495 | 10,017 |
| Variation en % | 1.5 | 4.7 | 12.3 | s.o. | 55.6 | -6.1 | 0.8 | 5.7 | 8.2 | 3.5 |
| 2000 | 4,141 | 258 | 138 | 0 | 18 | 409 | 255 | 1,154 | 3,229 | 9,680 |
| Variation en % | -6.0 | -11.0 | -2.1 | s.o. | -35.7 | ** | 50.9 | 30.0 | 7.6 | 7.4 |
| 1999 | 4,405 | 290 | 141 | 0 | 28 | 30 | 169 | 888 | 3,001 | 9,013 |
| Variation en % | 27.8 | -21.4 | -28.4 | s.o. | 64.7 | -75.8 | 103.6 | 15.2 | 17.7 | 19.3 |
| 1998 | 3,447 | 369 | 197 | 0 | 17 | 124 | 83 | 771 | 2,549 | 7,558 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador 1998 - 2007

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| 2007 | 1,450 | 90 | 200 | 0 | 6 | 40 | 28 | 11 | 824 | 2,649 |
| Variation en % | 24.0 | -13.5 | 4.7 | s.o. | 20.0 | s.o. | s.o. | -54.2 | 11.2 | 18.6 |
| 2006 | 1,169 | 104 | 191 | 0 | 5 | 0 | 0 | 24 | 741 | 2,234 |
| Variation en % | -9.5 | -28.8 | -28.5 | s.o. | s.o. | -100.0 | s.o. | ** | 0.5 | -10.6 |
| 2005 | 1,292 | 146 | 267 | 0 | 0 | 52 | 0 | 4 | 737 | 2,498 |
| Variation en % | -13.2 | -43.4 | -2.2 | s.o. | -100.0 | 116.7 | -100.0 | -86.2 | -5.4 | -13.0 |
| 2004 | 1,489 | 258 | 273 | 0 | 14 | 24 | 4 | 29 | 779 | 2,870 |
| Variation en % | 4.0 | ** | -6.2 | s.o. | 100.0 | -52.9 | -66.7 | ** | -6.0 | 6.6 |
| 2003 | 1,432 | 62 | 291 | 0 | 7 | 51 | 12 | 8 | 829 | 2,692 |
| Variation en % | 12.6 | ** | 56.5 | -100.0 | -73.1 | ** | s.o. | -80.0 | -4.4 | 11.3 |
| 2002 | 1,272 | 16 | 186 | 1 | 26 | 7 | 0 | 40 | 867 | 2,419 |
| Variation en % | 26.4 | 100.0 | 69.1 | s.o. | 30.0 | -65.0 | -100.0 | s.o. | 42.6 | 35.3 |
| 2001 | 1,006 | 8 | 110 | 0 | 20 | 20 | 14 | 0 | 608 | 1,788 |
| Variation en % | 10.8 | -60.0 | 35.8 | s.o. | 66.7 | ** | s.o. | s.o. | 41.4 | 22.5 |
| 2000 | 908 | 20 | 81 | 0 | 12 | 3 | 0 | 0 | 430 | 1,459 |
| Variation en % | 13.6 | -60.0 | 30.6 | s.o. | s.o. | s.o. | -100.0 | -100.0 | -3.4 | 6.4 |
| 1999 | 799 | 50 | 62 | 0 | 0 | 0 | 4 | 6 | 445 | 1,371 |
| Variation en % | 37.8 | -67.5 | -31.1 | s.o. | s.o. | -100.0 | s.o. | -91.0 | -14.3 | -5.4 |
| 1998 | 580 | 154 | 90 | 0 | 0 | 40 | 0 | 67 | 519 | 1,450 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard 1998 - 2007

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| 2007 | 326 | 80 | 25 | 0 | 0 | 12 | 7 | 34 | 266 | 750 |
| Variation en % | 5.5 | 42.9 | 127.3 | s.o. | s.o. | -50.0 | 75.0 | -71.4 | 23.7 | 1.6 |
| 2006 | 309 | 56 | 11 | 0 | 0 | 24 | 4 | 119 | 215 | 738 |
| Variation en % | -11.0 | -44.6 | -54.2 | s.o. | -100.0 | s.o. | -91.3 | ** | -30.2 | -14.4 |
| 2005 | 347 | 101 | 24 | 0 | 3 | 0 | 46 | 33 | 308 | 862 |
| Variation en % | -6.7 | 44.3 | -33.3 | s.o. | s.o. | s.o. | -8.0 | -56.0 | -2.5 | -6.2 |
| 2004 | 372 | 70 | 36 | 0 | 0 | 0 | 50 | 75 | 316 | 919 |
| Variation en % | 3.9 | 16.7 | ** | s.o. | s.o. | s.o. | 25.0 | -15.7 | 21.1 | 12.9 |
| 2003 | 358 | 60 | 6 | 0 | 0 | 0 | 40 | 89 | 261 | 814 |
| Variation en % | 11.5 | 100.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -56.5 | 20.3 | 1.6 | 5.0 |
| 2002 | 321 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 92 | 74 | 257 | 775 |
| Variation en % | 8.1 | 0.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | ** | 164.3 | -14.3 | 14.8 |
| 2001 | 297 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 28 | 300 | 675 |
| Variation en % | -6.0 | 200.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -54.5 | 55.6 | -6.5 | -4.9 |
| 2000 | 316 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 44 | 18 | 321 | 710 |
| Variation en % | 15.3 | 25.0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -17.0 | -71.4 | 47.9 | 15.3 |
| 1999 | 274 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 53 | 63 | 217 | 616 |
| Variation en % | 52.2 | 14.3 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | 96.3 | -19.2 | -6.5 | 17.6 |
| 1998 | 180 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 78 | 232 | 524 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse 1998 - 2007

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| 2007 | 1,687 | 258 | 130 | 0 | 36 | 298 | 47 | 864 | 1,430 | 4,750 |
| Variation en % | 11.1 | -6.5 | -11.0 | s.o. | 140.0 | 8.4 | -9.6 | -17.2 | -8.9 | -3.0 |
| 2006 | 1,519 | 276 | 146 | 0 | 15 | 275 | 52 | 1,044 | 1,569 | 4,896 |
| Variation en % | -11.1 | 15.0 | -21.1 | -100.0 | 87.5 | -41.7 | 79.3 | 70.0 | 3.4 | 2.5 |
| 2005 | 1,708 | 240 | 185 | 1 | 8 | 472 | 29 | 614 | 1,518 | 4,775 |
| Variation en % | -11.0 | 3.4 | 16.4 | s.o. | -60.0 | 11.1 | 11.5 | 15.2 | 8.2 | 1.2 |
| 2004 | 1,919 | 232 | 159 | 0 | 20 | 425 | 26 | 533 | 1,403 | 4,717 |
| Variation en % | 5.6 | -17.4 | 31.4 | s.o. | -60.0 | -11.5 | -43.5 | -32.3 | -6.8 | -7.4 |
| 2003 | 1,817 | 281 | 121 | 0 | 50 | 480 | 46 | 787 | 1,505 | 5,096 |
| Variation en % | -16.4 | 30.1 | 17.5 | s.o. | 100.0 | 36.0 | 15.0 | -2.5 | 20.5 | 2.5 |
| 2002 | 2,174 | 216 | 103 | 0 | 25 | 353 | 40 | 807 | 1,249 | 4,970 |
| Variation en % | 34.4 | 64.9 | ** | s.o. | ** | 40.1 | ** | 8.9 | -5.7 | 21.5 |
| 2001 | 1,618 | 131 | 16 | 0 | 4 | 252 | 5 | 741 | 1,325 | 4,092 |
| Variation en % | -5.8 | -2.2 | 0.0 | s.o. | 0.0 | -31.3 | 66.7 | -8.2 | -4.1 | -7.7 |
| 2000 | 1,717 | 134 | 16 | 0 | 4 | 367 | 3 | 807 | 1,382 | 4,432 |
| Variation en % | -18.2 | -2.9 | -38.5 | s.o. | s.o. | s.o. | -25.0 | 42.3 | -2.4 | 4.3 |
| 1999 | 2,099 | 138 | 26 | 0 | 0 | 0 | 4 | 567 | 1,416 | 4,250 |
| Variation en % | 42.0 | 7.0 | -54.4 | s.o. | -100.0 | -100.0 | -69.2 | 40.0 | 46.6 | 35.5 |
| 1998 | 1,478 | 129 | 57 | 0 | 9 | 80 | 13 | 405 | 966 | 3,137 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick 1998 - 2007

| | Centres urbains | | | | | | | | Centres ruraux | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | | |
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | | |
| 2007 | 1,589 | 500 | 189 | 0 | 45 | 80 | 108 | 489 | 1,242 | 4,242 |
| Variation en % | 20.0 | 9.6 | -26.5 | s.o. | -15.1 | -39.4 | -30.8 | -0.6 | 2.4 | 3.8 |
| 2006 | 1,324 | 456 | 257 | 0 | 53 | 132 | 156 | 492 | 1,213 | 4,085 |
| Variation en % | -5.2 | 27.4 | 49.4 | s.o. | 96.3 | 26.9 | -17.9 | 16.9 | -6.0 | 3.2 |
| 2005 | 1,397 | 358 | 172 | 0 | 27 | 104 | 190 | 421 | 1,290 | 3,959 |
| Variation en % | -14.0 | 33.6 | 132.4 | s.o. | -10.0 | ** | -34.3 | 21.3 | -1.1 | 0.3 |
| 2004 | 1,624 | 268 | 74 | 0 | 30 | 10 | 289 | 347 | 1,305 | 3,947 |
| Variation en % | -2.2 | 20.7 | -44.4 | s.o. | s.o. | s.o. | 40.3 | -52.5 | -12.1 | -12.1 |
| 2003 | 1,660 | 222 | 133 | 0 | 0 | 0 | 206 | 731 | 1,485 | 4,489 |
| Variation en % | 15.2 | 41.4 | ** | s.o. | s.o. | -100.0 | -2.4 | -3.2 | 22.2 | 16.2 |
| 2002 | 1,441 | 157 | 42 | 0 | 0 | 16 | 211 | 755 | 1,215 | 3,862 |
| Variation en % | 12.5 | 55.4 | 44.8 | s.o. | -100.0 | -85.7 | -3.2 | 67.4 | -3.7 | 11.6 |
| 2001 | 1,281 | 101 | 29 | 0 | 4 | 112 | 218 | 451 | 1,262 | 3,462 |
| Variation en % | 6.8 | 7.4 | -29.3 | s.o. | 100.0 | 187.2 | 4.8 | 37.1 | 15.1 | 12.4 |
| 2000 | 1,200 | 94 | 41 | 0 | 2 | 39 | 208 | 329 | 1,096 | 3,079 |
| Variation en % | -2.7 | 0.0 | -22.6 | s.o. | -92.9 | 30.0 | 92.6 | 30.6 | 18.7 | 10.9 |
| 1999 | 1,233 | 94 | 53 | 0 | 28 | 30 | 108 | 252 | 923 | 2,776 |
| Variation en % | 2.0 | 19.0 | 6.0 | s.o. | ** | ** | 151.2 | 14.0 | 10.9 | 13.4 |
| 1998 | 1,209 | 79 | 50 | 0 | 8 | 4 | 43 | 221 | 832 | 2,447 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| St. John's | 520 | 417 | 40 | 28 | 24 | 10 | 76 | 68 | 660 | 523 | 26.2 |
| Bay Roberts | 36 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 16 | 125.0 |
| Corner Brook | 31 | 28 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 28 | 25.0 |
| Gander | 0 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 30 | -100.0 |
| Grand Falls-Windsor | 33 | 19 | 0 | 6 | 16 | 0 | 12 | 12 | 61 | 37 | 64.9 |
| Labrador C.A. | 0 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 | -100.0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 666 | 540 | 44 | 34 | 40 | 10 | 92 | 84 | 842 | 668 | 26.0 |

## Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| St. John's | 1,029 | 814 | 56 | 64 | 33 | 22 | 170 | 146 | 1,288 | 1,046 | 23.1 |
| Bay Roberts | 55 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 55 | 30 | 83.3 |
| Corner Brook | 51 | 43 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 55 | 51 | 7.8 |
| Gander | 0 | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 64 | -100.0 |
| Grand Falls-Windsor | 49 | 43 | 2 | 8 | 36 | 0 | 16 | 15 | 103 | 66 | 56.1 |
| Labrador (AR) | 0 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 | -100.0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 1,251 | 1,018 | 62 | 72 | 69 | 22 | 198 | 179 | 1,580 | 1,291 | 22.4 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Île-du-Prince-Édouard
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Charlottetown | 97 | 102 | 12 | 18 | 0 | 0 | 2 | 0 | 111 | 120 | -7.5 |
| Summerside | 10 | 12 | 0 | 6 | 4 | 0 | 12 | 0 | 26 | 18 | 44.4 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 107 | 114 | 12 | 24 | 4 | 0 | 14 | 0 | 137 | 138 | -0.7 |

## Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Île-du-Prince-Édouard
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Charlottetown | 211 | 213 | 34 | 56 | 12 | 0 | 36 | 24 | 293 | 293 | 0.0 |
| Summerside | 31 | 23 | 8 | 10 | 4 | 13 | 12 | 0 | 55 | 46 | 19.6 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 242 | 236 | 42 | 66 | 16 | 13 | 48 | 24 | 348 | 339 | 2.7 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Nouvelle-Écosse
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Halifax | 367 | 367 | 24 | 58 | 28 | 28 | 237 | 338 | 656 | 791 | -17.1 |
| Cape Breton | 44 | 56 | 28 | 12 | 0 | 0 | 2 | 24 | 74 | 92 | -19.6 |
| Chester MD | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | s.o. |
| East Hants MD | 41 | 0 | 6 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 54 | 0 | s.o. |
| Kentville (AR) | 31 | 37 | 8 | 12 | 4 | 4 | 0 | 37 | 43 | 90 | -52.2 |
| Kings Subd A SC | 19 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | s.o. |
| Lunenburg MD | 42 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 44 | 0 | s.o. |
| New Glasgow | 60 | 41 | 4 | 2 | 4 | 0 | 4 | 6 | 72 | 49 | 46.9 |
| Queens RGM | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | s.o. |
| Truro | 56 | 54 | 2 | 2 | 7 | 0 | 4 | 31 | 69 | 87 | -20.7 |
| West Hants MD | 17 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | s.o. |
| Yarmouth MD | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | s.o. |
| Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus) | 703 | 555 | 84 | 86 | 50 | 32 | 247 | 436 | 1,084 | 1,109 | -2.3 |

## Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Nouvelle-Écosse
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Halifax | 930 | 831 | 78 | 140 | 144 | 61 | 539 | 895 | 1,691 | 1,927 | -12.2 |
| Cape Breton | 115 | 89 | 50 | 30 | 3 | 0 | 6 | 28 | 174 | 147 | 18.4 |
| Chester MD | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 27 | 0 | s.o. |
| East Hants MD | 84 | 0 | 8 | 0 | 7 | 0 | 16 | 0 | 115 | 0 | s.o. |
| Kentville (AR) | 52 | 67 | 16 | 24 | 4 | 4 | 0 | 53 | 72 | 148 | -51.4 |
| Kings Subd A SC | 51 | 0 | 26 | 0 | 0 | 0 | 16 | 0 | 93 | 0 | s.o. |
| Lunenburg MD | 83 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 87 | 0 | s.o. |
| New Glasgow | 72 | 94 | 8 | 6 | 7 | 0 | 20 | 31 | 107 | 131 | -18.3 |
| Queens RGM | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | s.o. |
| Truro | 116 | 111 | 6 | 8 | 7 | 0 | 26 | 35 | 155 | 154 | 0.6 |
| West Hants MD | 50 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 52 | 0 | s.o. |
| Yarmouth MD | 22 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | s.o. |
| Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus) | 1,602 | 1,192 | 202 | 208 | 172 | 65 | 631 | 1,042 | 2,607 | 2,507 | 4.0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
### Nouveau-Brunswick
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Saint John | 145 | 121 | 34 | 18 | 20 | 20 | 98 | 6 | 297 | 165 | 80.0 |
| Moncton | 173 | 267 | 136 | 130 | 6 | 11 | 85 | 174 | 400 | 582 | -31.3 |
| Fredericton | 166 | 154 | 4 | 4 | 5 | 8 | 18 | 115 | 193 | 281 | -31.3 |
| Bathurst | 12 | 38 | 2 | 8 | 0 | 0 | 26 | 5 | 40 | 51 | -21.6 |
| Campbellton | 8 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 | 100.0 |
| Edmundston | 12 | 15 | 0 | 0 | 0 | 4 | 26 | 25 | 38 | 44 | -13.6 |
| Miramichi | 14 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 16 | -12.5 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 530 | 613 | 176 | 162 | 31 | 43 | 253 | 325 | 990 | 1,143 | -13.4 |

## Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
### Nouveau-Brunswick
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Saint John | 364 | 286 | 80 | 40 | 67 | 48 | 158 | 127 | 669 | 501 | 33.5 |
| Moncton | 416 | 496 | 348 | 280 | 12 | 27 | 233 | 290 | 1,009 | 1,093 | -7.7 |
| Fredericton | 364 | 311 | 14 | 14 | 19 | 19 | 118 | 131 | 515 | 475 | 8.4 |
| Bathurst | 36 | 60 | 2 | 12 | 0 | 0 | 47 | 5 | 85 | 77 | 10.4 |
| Campbellton | 16 | 6 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 8 | 100.0 |
| Edmundston | 28 | 34 | 0 | 2 | 0 | 4 | 26 | 25 | 54 | 65 | -16.9 |
| Miramichi | 34 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 51 | 30 | 70.0 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 1,258 | 1,223 | 444 | 350 | 98 | 98 | 599 | 578 | 2,399 | 2,249 | 6.7 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| St. John's | 19 | 10 | 5 | 0 | 64 | 68 | 12 | 0 |
| Bay Roberts | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Corner Brook | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gander | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| Grand Falls-Windsor | 4 | 0 | 12 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |
| Labrador (AR) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 23 | 10 | 17 | 0 | 80 | 84 | 12 | 0 |

## Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| St. John's | 28 | 22 | 5 | 0 | 148 | 146 | 22 | 0 |
| Bay Roberts | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Corner Brook | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| Gander | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| Grand Falls-Windsor | 16 | 0 | 20 | 0 | 16 | 12 | 0 | 3 |
| Labrador (AR) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 44 | 22 | 25 | 0 | 176 | 168 | 22 | 11 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Troisieme trimestre 2008**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Charlottetown | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Summerside | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 4 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 12 | 0 |

**Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Janvier - septembre 2008**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Charlottetown | 12 | 0 | 0 | 0 | 15 | 12 | 21 | 12 |
| Summerside | 4 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 16 | 13 | 0 | 0 | 15 | 12 | 33 | 12 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Halifax | 28 | 28 | 0 | 0 | 71 | 47 | 166 | 291 |
| Cape Breton | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 24 |
| Chester MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| East Hants MD | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kentville (AR) | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 37 |
| Kings Subd A SC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lunenburg MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Glasgow | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 | 4 |
| Queens RGM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Truro | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 31 |
| West Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Yarmouth MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 39 | 32 | 11 | 0 | 73 | 49 | 174 | 387 |

## Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Halifax | 141 | 61 | 3 | 0 | 136 | 308 | 403 | 587 |
| Cape Breton | 0 | 0 | 3 | 0 | 2 | 0 | 4 | 28 |
| Chester MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| East Hants MD | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 16 | 0 |
| Kentville (AR) | 0 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 53 |
| Kings Subd A SC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 0 |
| Lunenburg MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Glasgow | 4 | 0 | 3 | 0 | 0 | 2 | 20 | 29 |
| Queens RGM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Truro | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 35 |
| West Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Yarmouth MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 152 | 65 | 20 | 0 | 146 | 310 | 485 | 732 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Saint John | 17 | 20 | 3 | 0 | 8 | 6 | 90 | 0 |
| Moncton | 6 | 11 | 0 | 0 | 8 | 44 | 77 | 130 |
| Fredericton | 5 | 4 | 0 | 4 | 4 | 48 | 14 | 67 |
| Bathurst | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 18 | 5 |
| Campbellton | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Edmundston | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 25 |
| Miramichi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 28 | 39 | 3 | 4 | 28 | 98 | 225 | 227 |

## Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appart. et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Saint John | 60 | 48 | 7 | 0 | 8 | 10 | 150 | 117 |
| Moncton | 12 | 27 | 0 | 0 | 19 | 54 | 214 | 236 |
| Fredericton | 19 | 4 | 0 | 15 | 46 | 64 | 72 | 67 |
| Bathurst | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 39 | 5 |
| Campbellton | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Edmundston | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 25 |
| Miramichi | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 91 | 83 | 7 | 15 | 98 | 128 | 501 | 450 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
### Terre-Neuve-et-Labrador
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| St. John's | 633 | 523 | 10 | 0 | 17 | 0 | 660 | 523 |
| Bay Roberts | 36 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 16 |
| Corner Brook | 35 | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 28 |
| Gander | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 |
| Grand Falls-Windsor | 49 | 31 | 0 | 0 | 12 | 6 | 61 | 37 |
| Labrador (AR) | 0 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 803 | 662 | 10 | 0 | 29 | 6 | 842 | 668 |

## Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
### Terre-Neuve-et-Labrador
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| St. John's | 1,237 | 1,000 | 24 | 46 | 27 | 0 | 1,288 | 1,046 |
| Bay Roberts | 55 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 55 | 30 |
| Corner Brook | 55 | 43 | 0 | 0 | 0 | 8 | 55 | 51 |
| Gander | 0 | 64 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 |
| Grand Falls-Windsor | 83 | 55 | 0 | 0 | 20 | 11 | 103 | 66 |
| Labrador (AR) | 0 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 1,509 | 1,226 | 24 | 46 | 47 | 19 | 1,580 | 1,291 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Troisieme trimestre 2008**

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Charlottetown | 111 | 120 | 0 | 0 | 0 | 0 | 111 | 120 |
| Summerside | 14 | 18 | 0 | 0 | 12 | 0 | 26 | 18 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 125 | 138 | 0 | 0 | 12 | 0 | 137 | 138 |

**Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Janvier - septembre 2008**

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Charlottetown | 259 | 269 | 13 | 12 | 21 | 12 | 293 | 293 |
| Summerside | 38 | 46 | 0 | 0 | 17 | 0 | 55 | 46 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 297 | 315 | 13 | 12 | 38 | 12 | 348 | 339 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Centres de 100 000 habitants et plus | | | | | | | | |
| Halifax | 419 | 442 | 71 | 47 | 166 | 302 | 656 | 791 |
| Centres de 50 000 à 99 999 habitants | | | | | | | | |
| Cape Breton | 72 | 68 | 0 | 0 | 2 | 24 | 74 | 92 |
| Centres de 10 000 à 49 999 habitants | | | | | | | | |
| Chester MD | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 |
| East Hants MD | 47 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 54 | 0 |
| Kentville (AR) | 39 | 53 | 0 | 0 | 4 | 37 | 43 | 90 |
| Kings Subd A SC | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 |
| Lunenburg MD | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 44 | 0 |
| New Glasgow | 61 | 45 | 6 | 0 | 5 | 4 | 72 | 49 |
| Queens RGM | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 |
| Truro | 65 | 54 | 0 | 0 | 4 | 33 | 69 | 87 |
| West Hants MD | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 |
| Yarmouth MD | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 819 | 662 | 77 | 47 | 188 | 400 | 1,084 | 1,109 |

## Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Centres de 100 000 habitants et plus | | | | | | | | |
| Halifax | 1,136 | 1,030 | 147 | 298 | 408 | 599 | 1,691 | 1,927 |
| Centres de 50 000 à 99 999 habitants | | | | | | | | |
| Cape Breton | 164 | 119 | 0 | 0 | 10 | 28 | 174 | 147 |
| Centres de 10 000 à 49 999 habitants | | | | | | | | |
| Chester MD | 19 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 |
| East Hants MD | 92 | 0 | 0 | 0 | 23 | 0 | 115 | 0 |
| Kentville (AR) | 68 | 95 | 0 | 0 | 4 | 53 | 72 | 148 |
| Kings Subd A SC | 77 | 0 | 0 | 0 | 16 | 0 | 93 | 0 |
| Lunenburg MD | 87 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 87 | 0 |
| New Glasgow | 77 | 102 | 6 | 0 | 24 | 29 | 107 | 131 |
| Queens RGM | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 |
| Truro | 129 | 116 | 0 | 0 | 26 | 38 | 155 | 154 |
| West Hants MD | 52 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 52 | 0 |
| Yarmouth MD | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 1,935 | 1,462 | 161 | 298 | 511 | 747 | 2,607 | 2,507 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Saint John | 204 | 165 | 0 | 0 | 93 | 0 | 297 | 165 |
| Moncton | 307 | 398 | 8 | 46 | 85 | 138 | 400 | 582 |
| Fredericton | 173 | 161 | 0 | 40 | 20 | 80 | 193 | 281 |
| Bathurst | 14 | 46 | 8 | 0 | 18 | 5 | 40 | 51 |
| Campbellton | 8 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 |
| Edmundston | 12 | 15 | 0 | 4 | 26 | 25 | 38 | 44 |
| Miramichi | 14 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 16 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 732 | 805 | 16 | 90 | 242 | 248 | 990 | 1,143 |

## Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Saint John | 512 | 384 | 0 | 0 | 157 | 117 | 669 | 501 |
| Moncton | 753 | 782 | 21 | 48 | 235 | 263 | 1,009 | 1,093 |
| Fredericton | 371 | 331 | 36 | 40 | 108 | 104 | 515 | 475 |
| Bathurst | 38 | 72 | 8 | 0 | 39 | 5 | 85 | 77 |
| Campbellton | 15 | 8 | 0 | 0 | 1 | 0 | 16 | 8 |
| Edmundston | 28 | 36 | 0 | 4 | 26 | 25 | 54 | 65 |
| Miramichi | 34 | 30 | 17 | 0 | 0 | 0 | 51 | 30 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 1,751 | 1,643 | 82 | 92 | 566 | 514 | 2,399 | 2,249 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Terre-Neuve-et-Labrador
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| St. John's | 247 | 247 | 26 | 22 | 6 | 15 | 80 | 30 | 359 | 314 | 14.3 |
| Bay Roberts | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 100.0 |
| Corner Brook | 20 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 13 | 53.8 |
| Gander | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 22 | -100.0 |
| Grand Falls-Windsor | 15 | 19 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 19 | 22 | -13.6 |
| Labrador (AR) | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | -100.0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 329 | 321 | 26 | 22 | 10 | 15 | 84 | 35 | 449 | 393 | 14.2 |

## Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Terre-Neuve-et-Labrador
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| St. John's | 767 | 646 | 60 | 56 | 26 | 15 | 142 | 180 | 995 | 897 | 10.9 |
| Bay Roberts | 30 | 35 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 30 | 38 | -21.1 |
| Corner Brook | 47 | 38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 47 | 50 | -6.0 |
| Gander | 0 | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 54 | -100.0 |
| Grand Falls-Windsor | 35 | 43 | 2 | 0 | 20 | 0 | 10 | 7 | 67 | 50 | 34.0 |
| Labrador (AR) | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | -100.0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 921 | 820 | 62 | 56 | 46 | 18 | 166 | 207 | 1,195 | 1,101 | 8.5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités<br>Île-du-Prince-Édouard<br>Troisieme trimestre 2008 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Charlottetown | 70 | 72 | 16 | 26 | 0 | 0 | 0 | 71 | 86 | 169 | -49.1 |
| Summerside | 10 | 11 | 8 | 0 | 0 | 15 | 11 | 0 | 29 | 26 | 11.5 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 80 | 83 | 24 | 26 | 0 | 15 | 11 | 71 | 115 | 195 | -41.0 |

| Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités<br>Île-du-Prince-Édouard<br>Janvier - septembre 2008 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Charlottetown | 189 | 163 | 28 | 40 | 0 | 0 | 11 | 89 | 228 | 292 | -21.9 |
| Summerside | 27 | 23 | 20 | 2 | 4 | 15 | 19 | 0 | 70 | 40 | 75.0 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 216 | 186 | 48 | 42 | 4 | 15 | 30 | 89 | 298 | 332 | -10.2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Nouvelle-Écosse
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Halifax | 292 | 274 | 58 | 46 | 19 | 54 | 202 | 228 | 571 | 602 | -5.1 |
| Cape Breton | 38 | 35 | 18 | 10 | 0 | 0 | 0 | 4 | 56 | 49 | 14.3 |
| Chester MD | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | s.o. |
| East Hants MD | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 31 | 0 | s.o. |
| Kentville (AR) | 26 | 15 | 6 | 6 | 4 | 0 | 0 | 16 | 36 | 37 | -2.7 |
| Kings Subd A SC | 16 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | s.o. |
| Lunenburg MD | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46 | 0 | s.o. |
| New Glasgow | 15 | 42 | 0 | 4 | 4 | 0 | 12 | 12 | 31 | 58 | -46.6 |
| Queens RGM | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. |
| Truro | 38 | 49 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 15 | 67 | 64 | 4.7 |
| West Hants MD | 19 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 0 | s.o. |
| Yarmouth MD | 6 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | s.o. |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 525 | 415 | 92 | 66 | 27 | 54 | 251 | 275 | 895 | 810 | 10.5 |

## Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Nouvelle-Écosse
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Halifax | 782 | 663 | 100 | 102 | 86 | 99 | 572 | 432 | 1,540 | 1,296 | 18.8 |
| Cape Breton | 112 | 63 | 38 | 26 | 3 | 0 | 4 | 8 | 157 | 97 | 61.9 |
| Chester MD | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 | s.o. |
| East Hants MD | 70 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 80 | 0 | s.o. |
| Kentville (AR) | 55 | 63 | 12 | 30 | 4 | 0 | 0 | 16 | 71 | 109 | -34.9 |
| Kings Subd A SC | 55 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 75 | 0 | s.o. |
| Lunenburg MD | 107 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 109 | 0 | s.o. |
| New Glasgow | 58 | 86 | 4 | 8 | 4 | 4 | 26 | 19 | 92 | 117 | -21.4 |
| Queens RGM | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. |
| Truro | 103 | 105 | 2 | 14 | 0 | 12 | 53 | 64 | 158 | 195 | -19.0 |
| West Hants MD | 39 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 | 0 | s.o. |
| Yarmouth MD | 9 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | s.o. |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 1,434 | 980 | 186 | 180 | 97 | 115 | 663 | 539 | 2,380 | 1,814 | 31.2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Nouveau-Brunswick
### Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | Variation en % |
| Saint John | 84 | 100 | 20 | 8 | 19 | 14 | 0 | 102 | 123 | 224 | -45.1 |
| Moncton | 59 | 99 | 58 | 64 | 6 | 60 | 112 | 214 | 235 | 437 | -46.2 |
| Fredericton | 89 | 117 | 4 | 4 | 26 | 10 | 73 | 69 | 192 | 200 | -4.0 |
| Bathurst | 18 | 22 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 32 | -43.8 |
| Campbellton | 8 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 2 | ** |
| Edmundston | 6 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 12 | -50.0 |
| Miramichi | 15 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 10 | 50.0 |
| Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus) | 279 | 360 | 82 | 88 | 51 | 84 | 185 | 385 | 597 | 917 | -34.9 |

## Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Nouveau-Brunswick
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Variation en % |
| Saint John | 289 | 225 | 42 | 20 | 43 | 52 | 49 | 122 | 423 | 419 | 1.0 |
| Moncton | 411 | 369 | 286 | 258 | 39 | 74 | 189 | 309 | 925 | 1,010 | -8.4 |
| Fredericton | 271 | 239 | 12 | 12 | 26 | 39 | 125 | 145 | 434 | 435 | -0.2 |
| Bathurst | 49 | 41 | 2 | 12 | 7 | 0 | 25 | 3 | 83 | 56 | 48.2 |
| Campbellton | 12 | 3 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 | 8 | 16 | 13 | 23.1 |
| Edmundston | 20 | 29 | 2 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 26 | 31 | -16.1 |
| Miramichi | 43 | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 43 | 28 | 53.6 |
| Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus) | 1,095 | 934 | 344 | 306 | 123 | 165 | 388 | 587 | 1,950 | 1,992 | -2.1 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| St. John's | 6 | 15 | 0 | 0 | 80 | 30 | 0 | 0 |
| Bay Roberts | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Corner Brook | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gander | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| Grand Falls-Windsor | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Labrador (AR) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 10 | 15 | 0 | 0 | 84 | 32 | 0 | 3 |

## Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Terre-Neuve-et-Labrador
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| St. John's | 26 | 15 | 0 | 0 | 142 | 170 | 0 | 10 |
| Bay Roberts | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Corner Brook | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 |
| Gander | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 |
| Grand Falls-Windsor | 4 | 0 | 16 | 0 | 6 | 4 | 4 | 3 |
| Labrador (AR) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 30 | 18 | 16 | 0 | 162 | 182 | 4 | 25 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Troisieme trimestre 2008**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Charlottetown | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 47 |
| Summerside | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 0 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 24 | 11 | 47 |

**Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Île-du-Prince-Édouard**
**Janvier - septembre 2008**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Charlottetown | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 11 | 65 |
| Summerside | 4 | 15 | 0 | 0 | 8 | 0 | 11 | 0 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 4 | 15 | 0 | 0 | 8 | 24 | 22 | 65 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Halifax | 19 | 54 | 0 | 0 | 25 | 82 | 177 | 146 |
| Cape Breton | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Chester MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| East Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 |
| Kentville (AR) | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| Kings Subd A SC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lunenburg MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Glasgow | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 9 | 12 | 3 |
| Queens RGM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Truro | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 27 | 15 |
| West Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Yarmouth MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 23 | 54 | 4 | 0 | 27 | 91 | 224 | 184 |

## Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Halifax | 83 | 93 | 3 | 6 | 67 | 82 | 505 | 350 |
| Cape Breton | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 4 | 8 |
| Chester MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| East Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 |
| Kentville (AR) | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| Kings Subd A SC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Lunenburg MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Glasgow | 0 | 0 | 4 | 4 | 0 | 9 | 26 | 10 |
| Queens RGM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Truro | 0 | 0 | 0 | 12 | 2 | 0 | 51 | 64 |
| West Hants MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Yarmouth MD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 87 | 93 | 10 | 22 | 69 | 91 | 594 | 448 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Troisième trimestre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Saint John | 19 | 14 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 94 |
| Moncton | 6 | 60 | 0 | 0 | 50 | 2 | 62 | 212 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Fredericton | 26 | 10 | 0 | 0 | 6 | 10 | 67 | 59 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Bathurst | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Campbellton | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Edmundston | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Miramichi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 51 | 84 | 0 | 0 | 56 | 20 | 129 | 365 |

## Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
### Nouveau-Brunswick
### Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Saint John | 43 | 49 | 0 | 3 | 21 | 10 | 28 | 112 |
| Moncton | 17 | 74 | 22 | 0 | 56 | 18 | 133 | 291 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Fredericton | 26 | 32 | 0 | 7 | 18 | 86 | 107 | 59 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Bathurst | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | 3 |
| Campbellton | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| Edmundston | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Miramichi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 101 | 155 | 22 | 10 | 95 | 114 | 293 | 473 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Terre-Neuve-et-Labrador<br>Troisieme trimestre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| St. John's | 313 | 314 | 46 | 0 | 0 | 0 | 359 | 314 |
| Bay Roberts | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 |
| Corner Brook | 20 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 13 |
| Gander | 0 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 |
| Grand Falls-Windsor | 19 | 19 | 0 | 0 | 0 | 3 | 19 | 22 |
| Labrador (AR) | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 403 | 390 | 46 | 0 | 0 | 3 | 449 | 393 |

| Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Terre-Neuve-et-Labrador<br>Janvier - septembre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| St. John's | 949 | 855 | 46 | 32 | 0 | 10 | 995 | 897 |
| Bay Roberts | 30 | 38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 38 |
| Corner Brook | 47 | 38 | 0 | 0 | 0 | 12 | 47 | 50 |
| Gander | 0 | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 54 |
| Grand Falls-Windsor | 47 | 47 | 0 | 0 | 20 | 3 | 67 | 50 |
| Labrador (AR) | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 |
| **Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)** | 1,129 | 1,044 | 46 | 32 | 20 | 25 | 1,195 | 1,101 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Île-du-Prince-Édouard<br>Troisieme trimestre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Charlottetown | 86 | 98 | 0 | 24 | 0 | 47 | 86 | 169 |
| Summerside | 18 | 23 | 0 | 3 | 11 | 0 | 29 | 26 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 104 | 121 | 0 | 27 | 11 | 47 | 115 | 195 |

| Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Île-du-Prince-Édouard<br>Janvier - septembre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Charlottetown | 217 | 203 | 0 | 24 | 11 | 65 | 228 | 292 |
| Summerside | 54 | 37 | 0 | 3 | 16 | 0 | 70 | 40 |
| Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) | 271 | 240 | 0 | 27 | 27 | 65 | 298 | 332 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Troisieme trimestre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Halifax | 365 | 374 | 28 | 82 | 178 | 146 | 571 | 602 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Cape Breton | 54 | 45 | 0 | 0 | 2 | 4 | 56 | 49 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Chester MD | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 |
| East Hants MD | 23 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 31 | 0 |
| Kentville (AR) | 36 | 21 | 0 | 0 | 0 | 16 | 36 | 37 |
| Kings Subd A SC | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 |
| Lunenburg MD | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46 | 0 |
| New Glasgow | 15 | 46 | 0 | 9 | 16 | 3 | 31 | 58 |
| Queens RGM | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Truro | 40 | 47 | 0 | 0 | 27 | 17 | 67 | 64 |
| West Hants MD | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 0 |
| Yarmouth MD | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 636 | 533 | 28 | 91 | 231 | 186 | 895 | 810 |

## Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Nouvelle-Écosse
## Janvier - septembre 2008

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Halifax | 896 | 856 | 108 | 82 | 536 | 358 | 1,540 | 1,296 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Cape Breton | 146 | 89 | 0 | 0 | 11 | 8 | 157 | 97 |
| [illegible] | | | | | | | | |
| Chester MD | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 |
| East Hants MD | 72 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 80 | 0 |
| Kentville (AR) | 71 | 93 | 0 | 0 | 0 | 16 | 71 | 109 |
| Kings Subd A SC | 75 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 75 | 0 |
| Lunenburg MD | 109 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 109 | 0 |
| New Glasgow | 62 | 94 | 0 | 9 | 30 | 14 | 92 | 117 |
| Queens RGM | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Truro | 107 | 112 | 0 | 0 | 51 | 83 | 158 | 195 |
| West Hants MD | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 | 0 |
| Yarmouth MD | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 |
| **Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)** | 1,636 | 1,244 | 108 | 91 | 636 | 479 | 2,380 | 1,814 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Nouveau-Brunswick<br>Troisieme trimestre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 | T3 2008 | T3 2007 |
| Saint John | 123 | 130 | 0 | 0 | 0 | 94 | 123 | 224 |
| Moncton | 116 | 215 | 54 | 2 | 65 | 220 | 235 | 437 |
| Fredericton | 107 | 127 | 9 | 4 | 76 | 69 | 192 | 200 |
| Bathurst | 18 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 32 |
| Campbellton | 7 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 8 | 2 |
| Edmundston | 6 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 12 |
| Miramichi | 15 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 10 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 392 | 528 | 63 | 6 | 142 | 383 | 597 | 917 |

| Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé<br>Nouveau-Brunswick<br>Janvier - septembre 2008 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
| | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 | Cumul 2008 | Cumul 2007 |
| Saint John | 382 | 304 | 13 | 0 | 28 | 115 | 423 | 419 |
| Moncton | 685 | 663 | 64 | 8 | 176 | 339 | 925 | 1,010 |
| Fredericton | 275 | 269 | 9 | 78 | 150 | 88 | 434 | 435 |
| Bathurst | 51 | 52 | 7 | 0 | 25 | 4 | 83 | 56 |
| Campbellton | 11 | 5 | 4 | 0 | 1 | 8 | 16 | 13 |
| Edmundston | 26 | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 31 |
| Miramichi | 43 | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 | 43 | 28 |
| **Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)** | 1,473 | 1,352 | 97 | 86 | 380 | 554 | 1,950 | 1,992 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador<br>Troisième trimestre 2008 | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | **Fourchettes de prix** | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
| | < 125 000 $ | | 125 000 $ - 174 999 $ | | 175 000 $ - 224 999 $ | | 225 000 $ - 274 999 $ | | 275 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (50 000 habitants et plus)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 1 | 0.4 | 35 | 14.2 | 86 | 34.8 | 66 | 26.7 | 59 | 23.9 | 247 | 225,000 | 235,767 |
| T3 2007 | 0 | 0.0 | 97 | 37.3 | 80 | 30.8 | 47 | 18.1 | 36 | 13.8 | 260 | 189,450 | 212,702 |
| Cumul 2008 | 7 | 0.9 | 184 | 23.7 | 259 | 33.4 | 189 | 24.4 | 136 | 17.5 | 775 | 208,000 | 224,651 |
| Cumul 2007 | 7 | 1.0 | 245 | 36.2 | 214 | 31.7 | 119 | 17.6 | 91 | 13.5 | 676 | 189,000 | 210,976 |

| Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard<br>Troisième trimestre 2008 | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | **Fourchettes de prix** | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
| | < 80 000 $ | | 80 000 $ - 119 999 $ | | 120 000 $ - 179 999 $ | | 180 000 $ - 249 999 $ | | 250 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (50 000 habitants et plus)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 0 | 0.0 | 4 | 5.7 | 22 | 31.4 | 29 | 41.4 | 15 | 21.4 | 70 | 192,500 | 209,281 |
| T3 2007 | 0 | 0.0 | 10 | 13.2 | 26 | 34.2 | 26 | 34.2 | 14 | 18.4 | 76 | 180,000 | 186,737 |
| Cumul 2008 | 0 | 0.0 | 9 | 4.8 | 61 | 32.3 | 77 | 40.7 | 42 | 22.2 | 189 | 195,000 | 207,392 |
| Cumul 2007 | 0 | 0.0 | 20 | 12.3 | 56 | 34.4 | 61 | 37.4 | 26 | 16.0 | 163 | 180,000 | 188,061 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
### Troisième trimestre 2008

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 150 000 $ | | 150 000 $ - 224 999 $ | | 225 000 $ - 299 999 $ | | 300 000 $ - 374 999 $ | | 375 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Cape Breton** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 20 | 50.0 | 10 | 25.0 | 8 | 20.0 | 1 | 2.5 | 1 | 2.5 | 40 | 153,764 | 177,793 |
| T3 2007 | 14 | 41.2 | 12 | 35.3 | 4 | 11.8 | 3 | 8.8 | 1 | 2.9 | 34 | 169,784 | 182,745 |
| Cumul 2008 | 53 | 46.5 | 30 | 26.3 | 22 | 19.3 | 6 | 5.3 | 3 | 2.6 | 114 | 162,511 | 185,589 |
| Cumul 2007 | 27 | 44.3 | 21 | 34.4 | 6 | 9.8 | 4 | 6.6 | 3 | 4.9 | 61 | 160,321 | 180,360 |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 19 | 6.3 | 29 | 9.7 | 84 | 28.0 | 74 | 24.7 | 94 | 31.3 | 300 | 319,900 | 341,594 |
| T3 2007 | 4 | 1.4 | 39 | 14.0 | 87 | 31.2 | 74 | 26.5 | 75 | 26.9 | 279 | 315,000 | 342,767 |
| Cumul 2008 | 78 | 9.8 | 94 | 11.8 | 217 | 27.3 | 178 | 22.4 | 229 | 28.8 | 796 | 315,000 | 339,540 |
| Cumul 2007 | 17 | 2.5 | 104 | 15.2 | 220 | 32.1 | 179 | 26.1 | 166 | 24.2 | 686 | 300,000 | 335,398 |
| **Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (50 000 habitants et plus)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 39 | 11.5 | 39 | 11.5 | 92 | 27.1 | 75 | 22.1 | 95 | 27.9 | 340 | 300,000 | 322,267 |
| T3 2007 | 18 | 5.8 | 51 | 16.3 | 91 | 29.1 | 77 | 24.6 | 76 | 24.3 | 313 | 299,000 | 325,384 |
| Cumul 2008 | 131 | 14.4 | 124 | 13.6 | 239 | 26.3 | 184 | 20.2 | 232 | 25.5 | 910 | 294,000 | 319,924 |
| Cumul 2007 | 44 | 5.9 | 125 | 16.7 | 226 | 30.3 | 183 | 24.5 | 169 | 22.6 | 747 | 298,500 | 322,703 |

## Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
### Troisième trimestre 2008

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 80 000 $ | | 80 000 $ - 119 999 $ | | 120 000 $ - 179 999 $ | | 180 000 $ - 249 999 $ | | 250 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Fredericton** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 9 | 9.2 | 7 | 7.1 | 17 | 17.3 | 36 | 36.7 | 29 | 29.6 | 98 | 215,966 | 223,492 |
| T3 2007 | 25 | 21.6 | 10 | 8.6 | 24 | 20.7 | 32 | 27.6 | 25 | 21.6 | 116 | 191,450 | 186,731 |
| Cumul 2008 | 43 | 15.1 | 20 | 7.0 | 54 | 19.0 | 96 | 33.8 | 71 | 25.0 | 284 | 199,000 | 218,454 |
| Cumul 2007 | 42 | 15.7 | 22 | 8.2 | 60 | 22.4 | 81 | 30.2 | 63 | 23.5 | 268 | 204,500 | 200,632 |
| **Moncton (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 5 | 6.1 | 0 | 0.0 | 20 | 24.4 | 49 | 59.8 | 8 | 9.8 | 82 | 199,900 | 212,379 |
| T3 2007 | 9 | 8.9 | 0 | 0.0 | 36 | 35.6 | 49 | 48.5 | 7 | 6.9 | 101 | 197,900 | 202,794 |
| Cumul 2008 | 29 | 6.6 | 4 | 0.9 | 136 | 30.9 | 202 | 45.9 | 69 | 15.7 | 440 | 199,900 | 216,401 |
| Cumul 2007 | 44 | 12.5 | 1 | 0.3 | 120 | 34.0 | 146 | 41.4 | 42 | 11.9 | 353 | 199,900 | 210,161 |
| **Saint John (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 11 | 12.9 | 35 | 41.2 | 39 | 45.9 | 85 | 235,000 | 257,955 |
| T3 2007 | 0 | 0.0 | 4 | 4.0 | 24 | 24.2 | 29 | 29.3 | 42 | 42.4 | 99 | 230,000 | 241,707 |
| Cumul 2008 | 2 | 0.7 | 8 | 2.8 | 57 | 20.1 | 79 | 27.9 | 137 | 48.4 | 283 | 245,000 | 249,762 |
| Cumul 2007 | 0 | 0.0 | 11 | 4.8 | 54 | 23.4 | 77 | 33.3 | 89 | 38.5 | 231 | 225,000 | 232,906 |
| **Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (50 000 habitants et plus)** | | | | | | | | | | | | | |
| T3 2008 | 14 | 5.3 | 7 | 2.6 | 48 | 18.1 | 120 | 45.3 | 76 | 28.7 | 265 | 212,500 | 231,676 |
| T3 2007 | 34 | 10.8 | 14 | 4.4 | 84 | 26.6 | 110 | 34.8 | 74 | 23.4 | 316 | 199,900 | 210,008 |
| Cumul 2008 | 74 | 7.3 | 32 | 3.2 | 247 | 24.5 | 377 | 37.4 | 277 | 27.5 | 1,007 | 209,900 | 227,016 |
| Cumul 2007 | 86 | 10.1 | 34 | 4.0 | 234 | 27.5 | 304 | 35.7 | 194 | 22.8 | 852 | 200,000 | 213,844 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 5a : Activité au S.I.A.®, Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisième trimestre 2008

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année a l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année a l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2007 | Janvier | 160 | -1.8 | 312 | 626 | 661 | 47.2 | 136,827 | 0.2 | 135,041 |
| | Février | 198 | 4.8 | 332 | 419 | 583 | 56.9 | 140,401 | 4.7 | 143,566 |
| | Mars | 266 | 37.8 | 384 | 587 | 624 | 61.5 | 137,309 | -5.2 | 143,202 |
| | Avril | 242 | 9.0 | 315 | 722 | 663 | 47.5 | 142,497 | 1.1 | 142,892 |
| | Mai | 328 | 27.1 | 342 | 828 | 628 | 54.5 | 141,579 | 6.0 | 142,630 |
| | Juin | 422 | 17.2 | 360 | 794 | 626 | 57.5 | 152,641 | 15.1 | 154,797 |
| | Juillet | 547 | 40.6 | 388 | 830 | 642 | 60.4 | 152,718 | 1.3 | 146,509 |
| | Août | 551 | 20.8 | 362 | 683 | 618 | 58.6 | 154,595 | 5.9 | 152,883 |
| | Septembre | 431 | 13.1 | 378 | 607 | 620 | 61.0 | 151,505 | 10.8 | 155,185 |
| | Octobre | 475 | 35.3 | 411 | 651 | 616 | 66.7 | 150,149 | 10.4 | 152,611 |
| | Novembre | 497 | 67.9 | 464 | 447 | 569 | 81.5 | 146,164 | 8.0 | 153,765 |
| | Décembre | 354 | 26.9 | 423 | 222 | 566 | 74.7 | 163,276 | 15.3 | 161,021 |
| 2008 | Janvier | 236 | 47.5 | 450 | 490 | 528 | 85.2 | 160,252 | 17.1 | 163,731 |
| | Février | 238 | 20.2 | 382 | 564 | 738 | 51.8 | 151,244 | 7.7 | 156,096 |
| | Mars | 239 | -10.2 | 381 | 514 | 608 | 62.7 | 159,380 | 16.1 | 162,098 |
| | Avril | 308 | 27.3 | 404 | 673 | 542 | 74.5 | 167,021 | 17.2 | 162,685 |
| | Mai | 346 | 5.5 | 379 | 777 | 625 | 60.6 | 170,999 | 20.8 | 171,757 |
| | Juin | 430 | 1.9 | 380 | 793 | 636 | 59.7 | 171,183 | 12.1 | 171,795 |
| | Juillet | 610 | 11.5 | 420 | 870 | 636 | 66.0 | 181,269 | 18.7 | 174,310 |
| | Août | 541 | -1.8 | 382 | 632 | 618 | 61.8 | 187,744 | 21.4 | 181,455 |
| | Septembre | 544 | 26.2 | 432 | 744 | 673 | 64.2 | 178,062 | 17.5 | 180,547 |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | T3 2007 | 1,529 | 24.7 | | 2,120 | | | 153,053 | 5.9 | |
| | T3 2008 | 1,695 | 10.9 | | 2,246 | | | 182,306 | 19.1 | |
| | | | | | | | | | | |
| | Cumul 2007 | 3,145 | 20.5 | | 6,096 | | | 148,035 | 5.5 | |
| | Cumul 2008 | 3,492 | 11.0 | | 6,057 | | | 173,291 | 17.1 | |

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

## Tableau 5b : Activité au S.I.A.®, Île-du-Prince-Édouard
### Troisième trimestre 2008

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année à l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année à l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2007 | Janvier | 81 | 72.3 | 201 | 238 | 241 | 83.4 | 130,533 | 7.4 | 132,660 |
| | Février | 59 | -11.9 | 133 | 196 | 232 | 57.3 | 126,197 | 2.1 | 129,807 |
| | Mars | 106 | -7.0 | 139 | 219 | 224 | 62.1 | 113,669 | -8.5 | 128,914 |
| | Avril | 124 | 25.3 | 152 | 227 | 195 | 77.9 | 135,019 | 7.5 | 142,478 |
| | Mai | 141 | 3.7 | 137 | 334 | 231 | 59.3 | 126,881 | 2.5 | 127,385 |
| | Juin | 189 | 36.0 | 139 | 307 | 222 | 62.6 | 134,295 | 0.1 | 135,988 |
| | Juillet | 190 | 19.5 | 145 | 296 | 229 | 63.3 | 136,469 | 12.5 | 140,565 |
| | Août | 220 | 22.9 | 148 | 255 | 218 | 67.9 | 139,845 | 19.0 | 137,639 |
| | Septembre | 179 | 8.5 | 139 | 179 | 210 | 66.2 | 129,817 | 11.0 | 133,076 |
| | Octobre | 182 | 19.0 | 145 | 197 | 221 | 65.6 | 138,338 | 3.7 | 124,641 |
| | Novembre | 167 | 34.7 | 151 | 147 | 216 | 69.9 | 137,277 | 0.3 | 135,485 |
| | Décembre | 131 | 19.1 | 140 | 64 | 220 | 63.6 | 137,170 | 7.3 | 131,758 |
| 2008 | Janvier | 51 | -37.0 | 128 | 203 | 219 | 58.4 | 139,999 | 7.3 | 147,455 |
| | Février | 84 | 42.4 | 174 | 242 | 251 | 69.3 | 131,594 | 4.3 | 142,236 |
| | Mars | 81 | -23.6 | 113 | 229 | 247 | 45.7 | 134,506 | 18.3 | 166,960 |
| | Avril | 116 | -6.5 | 136 | 370 | 303 | 44.9 | 121,807 | -9.8 | 102,043 |
| | Mai | 31 | -78.0 | 35 | 431 | 323 | 10.8 | 126,661 | -0.2 | 127,180 |
| | Juin | 160 | -15.3 | 120 | 323 | 253 | 47.4 | 150,503 | 12.1 | 149,013 |
| | Juillet | 168 | -11.6 | 127 | 354 | 276 | 46.0 | 145,852 | 6.9 | 143,656 |
| | Août | 190 | -13.6 | 128 | 254 | 231 | 55.4 | 142,168 | 1.7 | 140,495 |
| | Septembre | 183 | 2.2 | 137 | 238 | 250 | 54.8 | 129,635 | -0.1 | 137,569 |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | T3 2007 | 589 | 17.1 | | 730 | | | 135,708 | 14.5 | |
| | T3 2008 | 541 | -8.1 | | 846 | | | 139,073 | 2.5 | |
| | | | | | | | | | | |
| | Cumul 2007 | 1,289 | 16.7 | | 2,251 | | | 131,896 | 7.4 | |
| | Cumul 2008 | 1,064 | -17.5 | | 2,644 | | | 137,654 | 4.4 | |

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

## Tableau 5c : Activité au S.I.A.®, Nouvelle-Écosse
### Troisième trimestre 2008

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année a l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année a l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2007 | Janvier | 652 | 19.9 | 996 | 1,447 | 1,559 | 63.9 | 169,354 | 3.4 | 171,746 |
| | Février | 762 | 12.9 | 984 | 1,383 | 1,639 | 60.0 | 180,822 | 9.0 | 179,039 |
| | Mars | 977 | -3.0 | 1,000 | 1,801 | 1,601 | 62.5 | 181,325 | 11.0 | 178,040 |
| | Avril | 1,149 | 23.8 | 973 | 1,971 | 1,565 | 62.2 | 190,331 | 6.4 | 186,340 |
| | Mai | 1,396 | 9.4 | 1,009 | 2,235 | 1,611 | 62.6 | 187,116 | 6.0 | 179,238 |
| | Juin | 1,333 | 16.7 | 997 | 1,846 | 1,540 | 64.7 | 190,782 | 12.4 | 185,418 |
| | Juillet | 1,223 | 23.3 | 1,055 | 1,805 | 1,586 | 66.5 | 182,267 | 9.9 | 180,529 |
| | Août | 1,150 | 9.0 | 980 | 1,808 | 1,646 | 59.5 | 176,089 | 5.0 | 181,565 |
| | Septembre | 938 | 0.9 | 993 | 1,495 | 1,565 | 63.5 | 176,620 | 0.8 | 182,283 |
| | Octobre | 959 | 13.5 | 999 | 1,500 | 1,627 | 61.4 | 172,942 | 6.2 | 183,029 |
| | Novembre | 811 | 1.1 | 962 | 1,128 | 1,555 | 61.9 | 175,418 | 8.7 | 184,017 |
| | Décembre | 507 | 1.2 | 909 | 551 | 1,476 | 61.6 | 172,014 | 5.4 | 180,885 |
| 2008 | Janvier | 580 | -11.0 | 930 | 1,529 | 1,649 | 56.4 | 182,442 | 7.7 | 181,738 |
| | Février | 752 | -1.3 | 921 | 1,510 | 1,700 | 54.2 | 188,110 | 4.0 | 190,499 |
| | Mars | 814 | -16.7 | 881 | 1,907 | 1,720 | 51.2 | 190,867 | 5.3 | 187,845 |
| | Avril | 1,172 | 2.0 | 979 | 2,212 | 1,729 | 56.6 | 196,100 | 3.0 | 189,794 |
| | Mai | 1,308 | -6.3 | 959 | 2,248 | 1,674 | 57.3 | 202,569 | 8.3 | 193,333 |
| | Juin | 1,266 | -5.0 | 972 | 2,169 | 1,811 | 53.7 | 194,627 | 2.0 | 187,285 |
| | Juillet | 1,255 | 2.6 | 1,024 | 2,017 | 1,735 | 59.0 | 192,160 | 5.4 | 190,742 |
| | Août | 1,020 | -11.3 | 929 | 1,660 | 1,618 | 57.4 | 180,801 | 2.7 | 186,778 |
| | Septembre | 935 | -0.3 | 927 | 1,623 | 1,637 | 56.6 | 189,283 | 7.2 | 192,758 |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | T3 2007 | 3,311 | 11.2 | | 5,108 | | | 178,521 | 5.4 | |
| | T3 2008 | 3,210 | -3.1 | | 5,300 | | | 187,712 | 5.1 | |
| | | | | | | | | | | |
| | Cumul 2007 | 9,580 | 12.1 | | 15,791 | | | 182,741 | 7.4 | |
| | Cumul 2008 | 9,102 | -5.0 | | 16,875 | | | 191,868 | 5.0 | |

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

## Tableau 5d : Activité au S.I.A.®, Nouveau-Brunswick
### Troisième trimestre 2008

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année à l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année à l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2007 | Janvier | 412 | 24.1 | 705 | 1,110 | 1,185 | 59.5 | 140,800 | 13.8 | 141,463 |
| | Février | 544 | 35.3 | 747 | 954 | 1,127 | 66.3 | 132,187 | 5.5 | 134,934 |
| | Mars | 664 | 8.0 | 685 | 1,298 | 1,113 | 61.5 | 137,011 | 9.4 | 136,282 |
| | Avril | 720 | 15.9 | 663 | 1,365 | 1,134 | 58.5 | 139,138 | 3.6 | 134,179 |
| | Mai | 972 | 6.6 | 675 | 1,575 | 1,156 | 58.4 | 142,152 | 9.7 | 134,425 |
| | Juin | 910 | 21.5 | 686 | 1,426 | 1,163 | 59.0 | 142,734 | 12.0 | 139,248 |
| | Juillet | 827 | 27.8 | 683 | 1,259 | 1,110 | 61.5 | 135,631 | 7.9 | 138,625 |
| | Août | 835 | 17.9 | 675 | 1,294 | 1,126 | 59.9 | 134,106 | 6.4 | 137,191 |
| | Septembre | 654 | 10.7 | 665 | 1,128 | 1,147 | 58.0 | 131,299 | 11.4 | 132,017 |
| | Octobre | 699 | 5.6 | 675 | 1,108 | 1,197 | 56.4 | 131,419 | 6.4 | 137,501 |
| | Novembre | 550 | 7.8 | 638 | 824 | 1,202 | 53.1 | 133,878 | -0.8 | 132,592 |
| | Décembre | 374 | -0.5 | 664 | 439 | 1,120 | 59.3 | 134,160 | 6.0 | 140,412 |
| 2008 | Janvier | 355 | -13.8 | 619 | 1,051 | 1,120 | 55.3 | 151,433 | 7.6 | 147,490 |
| | Février | 506 | -7.0 | 630 | 971 | 1,110 | 56.8 | 143,207 | 8.3 | 150,990 |
| | Mars | 514 | -22.6 | 573 | 1,199 | 1,115 | 51.4 | 136,886 | -0.1 | 131,954 |
| | Avril | 756 | 5.0 | 665 | 1,517 | 1,185 | 56.1 | 149,091 | 7.2 | 150,408 |
| | Mai | 908 | -6.6 | 647 | 1,722 | 1,260 | 51.3 | 152,823 | 7.5 | 144,775 |
| | Juin | 923 | 1.4 | 691 | 1,435 | 1,203 | 57.4 | 157,505 | 10.3 | 149,636 |
| | Juillet | 840 | 1.6 | 682 | 1,463 | 1,224 | 55.7 | 141,255 | 4.1 | 147,718 |
| | Août | 795 | -4.8 | 670 | 1,300 | 1,212 | 55.3 | 144,384 | 7.7 | 145,051 |
| | Septembre | 660 | 0.9 | 631 | 1,284 | 1,207 | 52.3 | 142,402 | 8.5 | 152,857 |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | T3 2007 | 2,316 | 19.0 | | 3,681 | | | 133,858 | 8.5 | |
| | T3 2008 | 2,295 | -0.9 | | 4,047 | | | 142,669 | 6.6 | |
| | Cumul 2007 | 6,538 | 17.2 | | 11,409 | | | 137,527 | 8.7 | |
| | Cumul 2008 | 6,257 | -4.3 | | 11,942 | | | 147,172 | 7.0 | |

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

## Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) | Livraisons manufacturières (milliers de $) | Taux de change (cents É.-U.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 676 | 6.5 | 6.6 | 217.6 | 14.1 | -1,636 | 97.2 | 642 | 1,144,867 | 85.68 |
| | Avril - juin | 701 | 6.8 | 7.0 | 215.6 | 13.1 | -665 | 100.7 | 664 | 1,609,823 | 92.45 |
| | Juillet - septembre | 714 | 7.1 | 7.2 | 217.0 | 13.5 | 957 | 106.5 | 679 | 1,401,282 | 96.22 |
| | Octobre - décembre | 729 | 7.3 | 7.5 | 218.8 | 12.5 | 471 | 101.2 | 713 | 1,101,675 | 102.18 |
| 2008 | Janvier - mars | 718 | 7.3 | 7.3 | 221.3 | 12.6 | 139 | 97.9 | 716 | 1,376,004 | 99.51 |
| | Avril - juin | 696 | 6.7 | 6.9 | 219.4 | 13.1 | 146 | 83.3 | 728 | 2,088,827 | 99.34 |
| | Juillet - septembre | 697 | 6.8 | 7.0 | 216.6 | 13.3 | | 83.9 | 743 | | 95.23 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

## Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs | Rémunération hebdomadaire moyenne | Livraisons manufacturières | Taux de change |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 1.8 | 0.6 | 0.2 | 2.6 | -1.5 | 3.1 | -3.6 | -0.1 | 54.5 | -1.7 |
| | Avril - juin | 1.7 | 0.5 | 0.2 | 0.3 | -1.6 | -20.1 | 3.5 | 2.5 | 35.7 | 2.8 |
| | Juillet - septembre | 3.5 | 0.6 | 0.4 | -0.3 | -0.4 | -197.5 | 9.5 | 7.0 | -2.3 | 7.6 |
| | Octobre - décembre | 7.8 | 0.9 | 0.9 | 0.4 | -1.7 | -191.6 | 6.7 | 10.2 | 10.8 | 16.8 |
| 2008 | Janvier - mars | 6.3 | 0.8 | 0.7 | 1.7 | -1.6 | -108.5 | 0.7 | 11.4 | 20.2 | 16.1 |
| | Avril - juin | -0.7 | -0.1 | -0.1 | 1.8 | -0.1 | -122.0 | -17.3 | 9.7 | 29.8 | 7.5 |
| | Juillet - septembre | -2.4 | -0.3 | -0.3 | -0.2 | -0.3 | | -21.2 | 9.4 | | -1.0 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

## Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) | Livraisons manufacturières (milliers de $) | Taux de change (cents É.-U.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 676 | 6.5 | 6.6 | 69.9 | 10.4 | 23 | 97.2 | 595 | 291,792 | 85.68 |
| | Avril - juin | 701 | 6.8 | 7.0 | 69.1 | 10.4 | 10 | 100.7 | 599 | 405,789 | 92.45 |
| | Juillet - septembre | 714 | 7.1 | 7.2 | 69.2 | 10.7 | 368 | 106.5 | 581 | 375,358 | 96.22 |
| | Octobre - décembre | 729 | 7.3 | 7.5 | 69.2 | 10.7 | 16 | 101.2 | 610 | 355,205 | 102.18 |
| 2008 | Janvier - mars | 718 | 7.3 | 7.3 | 71.0 | 10.2 | 319 | 97.9 | 613 | 289,325 | 99.51 |
| | Avril - juin | 696 | 6.7 | 6.9 | 70.9 | 10.1 | 783 | 83.3 | 637 | 397,700 | 99.34 |
| | Juillet - septembre | 697 | 6.8 | 7.0 | 70.7 | 11.4 | | 83.9 | 632 | | 95.23 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

## Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs | Rémunération hebdomadaire moyenne | Livraisons manufacturières | Taux de change |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 1.8 | 0.6 | 0.2 | 3.6 | -2.3 | -138.3 | -3.6 | 4.0 | 3.4 | -1.7 |
| | Avril - juin | 1.7 | 0.5 | 0.2 | 0.7 | -0.3 | -37.5 | 3.5 | 3.3 | 8.2 | 2.8 |
| | Juillet - septembre | 3.5 | 0.6 | 0.4 | 0.7 | 0.2 | -18500.0 | 9.5 | 1.7 | 6.2 | 7.6 |
| | Octobre - décembre | 7.8 | 0.9 | 0.9 | 0.7 | -1.4 | -124.6 | 6.7 | 1.8 | 6.4 | 16.8 |
| 2008 | Janvier - mars | 6.3 | 0.8 | 0.7 | 1.6 | -0.1 | ** | 0.7 | 3.0 | 0.7 | 16.1 |
| | Avril - juin | -0.7 | -0.1 | -0.1 | 2.6 | -0.2 | ** | -17.3 | 6.4 | 2.0 | 7.5 |
| | Juillet - septembre | -2.4 | -0.3 | -0.3 | 2.2 | 0.7 | | -21.2 | 8.7 | | -1.0 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

## Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) | Livraisons manufacturières (milliers de $) | Taux de change (cents É.-U.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 676 | 6.5 | 6.6 | 446.7 | 8.0 | -662 | 97.2 | 642 | 2,272,570 | 85.68 |
| | Avril - juin | 701 | 6.8 | 7.0 | 445.9 | 8.1 | 44 | 100.7 | 653 | 2,451,307 | 92.45 |
| | Juillet - septembre | 714 | 7.1 | 7.2 | 446.3 | 7.9 | 407 | 106.5 | 655 | 2,565,932 | 96.22 |
| | Octobre - décembre | 729 | 7.3 | 7.5 | 452.3 | 7.7 | 522 | 101.2 | 664 | 2,583,843 | 102.18 |
| 2008 | Janvier - mars | 718 | 7.3 | 7.3 | 449.5 | 7.8 | 694 | 97.9 | 661 | 2,461,189 | 99.51 |
| | Avril - juin | 696 | 6.7 | 6.9 | 455.5 | 7.6 | 609 | 83.3 | 666 | 2,838,573 | 99.34 |
| | Juillet - septembre | 697 | 6.8 | 7.0 | 456.8 | 7.6 | | 83.9 | 679 | | 95.23 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

## Tableau 6.1c : Variation [1] des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs | Rémunération hebdomadaire moyenne | Livraisons manufacturières | Taux de change |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 1.8 | 0.6 | 0.2 | 0.9 | 0.1 | 10.5 | -3.6 | 4.2 | -1.7 | -1.7 |
| | Avril - juin | 1.7 | 0.5 | 0.2 | 1.3 | 0.0 | -80.8 | 3.5 | 6.5 | -3.0 | 2.8 |
| | Juillet - septembre | 3.5 | 0.6 | 0.4 | 1.2 | 0.2 | -141.2 | 9.5 | 6.1 | 5.3 | 7.6 |
| | Octobre - décembre | 7.8 | 0.9 | 0.9 | 1.5 | 0.1 | -181.6 | 6.7 | 5.9 | 8.5 | 16.8 |
| 2008 | Janvier - mars | 6.3 | 0.8 | 0.7 | 0.6 | -0.2 | -204.8 | 0.7 | 2.9 | 8.3 | 16.1 |
| | Avril - juin | -0.7 | -0.1 | -0.1 | 2.2 | -0.5 | ** | -17.3 | 1.9 | 15.8 | 7.5 |
| | Juillet - septembre | -2.4 | -0.3 | -0.3 | 2.4 | -0.3 | | -21.2 | 3.7 | | -1.0 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

## Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) | Livraisons manufacturières (milliers de $) | Taux de change (cents É.-U.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 676 | 6.5 | 6.6 | 359.7 | 7.5 | 119 | 97.2 | 628 | 3,251,751 | 85.68 |
| | Avril - juin | 701 | 6.8 | 7.0 | 365.6 | 6.9 | 185 | 100.7 | 642 | 3,842,548 | 92.45 |
| | Juillet - septembre | 714 | 7.1 | 7.2 | 363.7 | 8.3 | 514 | 106.5 | 638 | 4,326,972 | 96.22 |
| | Octobre - décembre | 729 | 7.3 | 7.5 | 366.6 | 7.8 | 150 | 101.2 | 647 | 4,258,334 | 102.18 |
| 2008 | Janvier - mars | 718 | 7.3 | 7.3 | 366.3 | 8.5 | 331 | 97.9 | 660 | 4,036,064 | 99.51 |
| | Avril - juin | 696 | 6.7 | 6.9 | 362.9 | 9.7 | 235 | 83.3 | 669 | 5,623,390 | 99.34 |
| | Juillet - septembre | 697 | 6.8 | 7.0 | 367.0 | 8.0 | | 83.9 | 675 | | 95.23 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

## Tableau 6.1d : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
## Troisième trimestre 2008

| | | Taux d'intérêt | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs | Rémunération hebdomadaire moyenne | Livraisons manufacturières | Taux de change |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires | | | | | | | | |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | | |
| 2007 | Janvier - mars | 1.8 | 0.6 | 0.2 | 0.4 | -1.8 | -122.2 | -3.6 | 4.2 | -5.1 | -1.7 |
| | Avril - juin | 1.7 | 0.5 | 0.2 | 2.5 | -1.4 | -121.8 | 3.5 | 7.2 | -5.9 | 2.8 |
| | Juillet - septembre | 3.5 | 0.6 | 0.4 | 3.7 | -0.3 | -139.7 | 9.5 | 3.3 | 9.5 | 7.6 |
| | Octobre - décembre | 7.8 | 0.9 | 0.9 | 3.3 | -0.4 | -167.6 | 6.7 | 3.7 | 26.2 | 16.8 |
| 2008 | Janvier - mars | 6.3 | 0.8 | 0.7 | 1.8 | 1.0 | 178.2 | 0.7 | 5.0 | 24.1 | 16.1 |
| | Avril - juin | -0.7 | -0.1 | -0.1 | -0.7 | 2.8 | 27.0 | -17.3 | 4.3 | 46.3 | 7.5 |
| | Juillet - septembre | -2.4 | -0.3 | -0.3 | 0.9 | -0.3 | | -21.2 | 5.7 | | -1.0 |
| | Octobre - décembre | | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques empolyées dans le cadre du Recensement de 2001.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

**La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.**

**En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.**

**Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca**
**Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.**
**De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.**

**La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.**

**La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation**

**Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation**

**Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.**

©2008 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

**Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

**Rapports gratuits en ligne :**

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

**Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :**

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**
**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.**

## EQuilibrium[MC] : maison saine pour un environnement sain

Découvrez comment l'initiative des maisons EQuilibrium[MC] de la SCHL contribue à améliorer la qualité de vie des Canadiens grâce à des habitations plus saines, plus efficaces et plus confortables.

64137_2008_Q04